



Amtsgericht: Neubrandenburg
Aktenzeichen: 611 K 8-25
Versteigerungstermin: Montag, 10.08.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Justizzentrum, Friedrich-Engels-Ring 17, 17033 Neubrandenburg](#)
Saal: 1, EG
Verkehrswert: 89.500,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Kahldenwallweg 32, 17109 Demmin
Gutachten: Kostenfreies Gutachten zum Download
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Folgender Grundbesitz, eingetragen im Grundbuch von Demmin Blatt 119

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses
Gemarkung Demmin, Flur 2, Flurstück 337
Größe: 380 m²

soll zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft versteigert werden.

Versteigerungsobjekt:

Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung im Dachgeschoss (Reihenmittelhaus), Kahldenwallweg 32, teilunterkellert, ausgebautes Dachgeschoss, zweigeschossig im hofseitigen Anbau, Baujahr ca. 1900, Umbau Anfang der 1990er Jahre, Wohnfläche: 62 m² und 42 m²; Nebengebäude: Eingeschossig und massiv; es besteht Unterhaltungsstau.

Verkehrswert: 89.500,00 €

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Bankverbindung für die Überweisung von Sicherheitsleistungen:

Empfänger: Landesamt für Finanzen M-V

IBAN: DE80 1300 0000 0013 0015 43

BIC: MARKDEF1130

Verwendungszweck: 33310001-SL-611K8/25-10082026-Name des Bieters

Die Überweisungen müssen spätestens 10 Tage vor dem Termin erfolgen, damit im Termin ein Buchungsbeleg vorliegt.

Ansprechpartner des Antragstellers:

RAe Eylmann - Schröder

Telefon: 04141 9521 0

Aktenzeichen: 8/25/SK/sk